

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ РУМЕ
Р У М А

ПРИМЉЕНО: 16.09.2015			
ОРГ.ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
	999/2015		

На основу члана 97. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013 –Одлука УС, 132 / 2014 и 145/ 2014)) и члана 15. став 1. тачка 9. Статута Општине Рума ("Сл.лист општина Срема" број 6/2009 , 38/2012 и 28/2014), Скупштина општине Рума на седници одржаној 12.09.2015.године донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ
О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 1.

У члану 5. став 1. алинеја 4 . Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл.лист општина Срема " број 7/2015 – у даљем тексту Одлука) иза речи "и осталих објеката " брише се тачка и додаје " и гаражни простор у оквиру објеката " .

У члану 5. став 1. алинеја 5. Одлуке брише се "пољопривредни силоси" и замењују са "силоси" .

У члану 5. став 1. алинеја 7. Одлуке иза речи "са и без надстрешнице" брише се "силоси" .

Члан 2.

У члану 8. Одлуке мења се испод поднаслова

"Зонама А је обухваћено " и гласи :

"-земљиште које се први пут приводи намени у складу са важећом планском документацијом.

Изградња помоћног објекта не сматра се привођењем земљишта планираној намени ."

У члану 8. Одлуке мења се испод поднаслова

"Зонама Б је обухваћено " и гласи :

"-грађевинско земљиште које је приведено намени у складу са планском документацијом .

Ако је изградња објекта или објеката планирана на више грађевинских парцела довољно је да једна од њих буде приведена намени и у том случају примењује се зона Б.

Ако је изградња објекта планирана на грађевинској парцели, која нема директан приступ јавној саобраћајници већ приступ обезбеђује преко једне грађевинске парцеле, која је приведена намени у том случају примењиваће се зона Б.

За 6А зону допринос за уређивање грађевинског земљишта обрачунаваће се уколико је Програмом уређивања грађевинског земљишта Дирекције за текућу годину планирана изградња инфраструктуре."

Члан 3.

У члану 8 . Одлуке иза подналова "Коефицијенти зона : у табеларном делу колона римско I брише се " ПБ " и замењује са " I Б".

Члан 4.

У члану 11. Одлуке у ставу 1. алинеја један иза речи "атлетске стазе " додаје се "отворени паркинзи и интерне саобраћајнице било које намене у оквиру парцеле, које нису јавног односно комерцијалног карактера " .

Члан 5.

У члану 13. Одлуке иза става 2. додаје се став 3. и гласи :

"Уколико пројектном документацијом није приказана нето површина постојећег објекта, који се руши ,нето површина порушеног објекта се утврђује множењем бруто површине порушеног објекта са коефицијентиом 0, 75. "

Члан 6.

Иза члана 21. Одлуке додаје се нови члан 21 а . и гласи :

"За лица која су прибавила инвестиционо техничку документацију (грађевинску дозволу, одобрење за изградњу и др.) до ступања на снагу Закона о планирању и

изградњи ("Сл. гласник РС " број 47/2003) сматра се да су регулисала плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта за објекат, који је предмет грађевинске дозволе, одобрења за изградњу и др. за које је плаћена накнада."

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-73-34/2015-III

Дана:12.09.2015.године

ПРЕДСЕДНИК

A. Martinović
др Александар Мартиновић

