

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

[назив локалне самоуправе: град/општина]

[назив организационе јединице надлежне за стамбене послове]

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

| | |
|--|--------------------------|
| Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве | <input type="checkbox"/> |
| Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице | <input type="checkbox"/> |
| Преузимањем у седишту Регистра | <input type="checkbox"/> |

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

| | |
|--|--------------------------|
| Стамбена заједница је формирана за зграду у целини | <input type="checkbox"/> |
| Стамбена заједница је формирана за улаз | <input type="checkbox"/> |
| Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде | <input type="checkbox"/> |

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име²
(означење-улица-број(еви))5.2. Пословно име на језику
националне мањине5.3. Улица и кућни број
адреса седишта

5.4. Место | општина

| | | |
|--------------------|--|--|
| СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА | | |
| | | |
| | | |
| | | |

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.5. **Матични број**
(уколико постоји)

5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)

5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)

5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

7.10. **Број решења**
у случају принудне управе

7.11. **Датум доношења решења**

7.12. **Контакт телефон**

7.13. **Електронска пошта**

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз – број**

| |
|--|
| |
|--|

8.2. Година изградње зграде
8.3. Број посебних делова зграде

| | | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|-------------------------|--|-----------|-----|----|--|
| | | | | | | | | | |
| Број станова | | | | Број пословних простора | | | | | |
| Гаража у згради | | | | | | Да | | Не | |
| Број гаражних места | | | | Број гаражних боксова | | | | | |
| Број гаража ван зграде на катастарској парцели | | | | | | | | | |
| Спратност зграде | | Подрум | | Бр.етажа | | Поткровље | | | |
| Број лифтова | | | | | | | | | |
| Склониште у згради | | | | | | Да | | Не | |
| Врста крова | | | | Раван | | | Кос | | |
| Громобран на згради | | | | | | Да | | Не | |
| Даљинско грејање у згради | | | | | | Да | | Не | |
| Зграда (као целина) има енергетски пасош | | | | | | Да | | Не | |

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде
8.5. Начин грејања зграде
8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред
уколико зграда има енергетски пасош*

Број енергетског пасоша

| | | | | | | | |
|-----------|----------|----------|--|----------|--|----------|--|
| A+ | | A | | B | | C | |
| D | | E | | F | | G | |
| E | P | | | | | | |

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра
означити статус заштите

| | | |
|--|--|--|
| Нема статус заштите | | |
| Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине | | |
| Добро које ужива статус претходне заштите | | |
| Културно добро | | |
| Културно добро од великог значаја | | |
| Културно добро од изузетног значаја | | |

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

| | |
|--|--|
| <i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i> | |
|--|--|

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе , позив на број

Подносилац захтева | управник

| |
|--|
| |
|--|

Датум подношења пријаве _____ 20__